



Terviseamet
info@terviseamet.ee

29.12.2025 nr 8-4/7243-33

Paikuse alevi Keraamika tn 3 kinnistu
detailplaneeringust

Vastavalt planeerimisseaduse § 85 lg 1 esitame Teile Paikuse alevi Keraamika tn 3 kinnistu detailplaneeringu kooskõlastamiseks. Planeeringuala suurus on 1,38 ha. Alal ei ole hooneid, rajatisi ega kommunikatsioone. Detailplaneeringu eesmärgiks on kinnistule ehitusõiguse määramine kuni kolme kortermaja ehitamiseks. Jõeäärne ala säilib hoonestamata haljasalana, lisaks antakse ehitusõigus kergliiklustee rajamiseks. Koostatav detailplaneering sisaldab üldplaneeringu muutmise ettepanekut järgmiselt: ala põhikasutusotstarve elamuala muudetakse segahoonestusalaks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Kaido Koppel
planeerimisosakonna juhataja

Lisa. Paikuse alevi Keraamika tn 3 kinnistu detailplaneeringu materjalid.asice